

Извещение об итогах проведения аукциона на право  
заключения договора аренды земельных участков

Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 16.02.2023 № 223 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» в администрации муниципального района «Корткеросский» 28.03.2023 г. был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Республика Коми, Корткеросский район, п. Намск, ул. Коммунистическая, 12.

**Площадь земельного участка:** 1729 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5501005:193.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** соблюдение охранной зоны линейных объектов (по 2 м в каждую сторону от существующей воздушной линии связи), обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 112032,00 рубль (Сто двенадцать тысяч тридцать два рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 3360,00 рублей (Три тысячи триста шестьдесят рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 22406,00 рублей (Двадцать две тысячи четыреста шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (пятьдесят восемь) месяцев.

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 1101080068, ОГРН 1101101004014, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 40, кв. 55.

Отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 2** - земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский район, сельское поселение «Мордино», п. Веселовка, ул. Ленина.

**Площадь земельного участка:** 2346 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:4801002:270.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 126120,00 рублей (Сто двадцать шесть тысяч сто двадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 3783,00 рубль (Три тысячи семьсот семьдесят три рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 25224,00 рубль (Двадцать пять тысяч двести двадцать четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Срок аренды земельного участка:** 58 (пятьдесят восемь) месяцев.

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Техинком» ИНН 1101080068, ОГРН 1101101004014, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 40, кв. 55.

Отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.